le Teich
DESTINATION ECOTOURISME
Bassin d'Arcachon

# STUDIO JAY - LE TEICH - BASSIN D'ARCACHON

## STUDIO JAY - LE TEICH - BASSIN D'ARCACHON

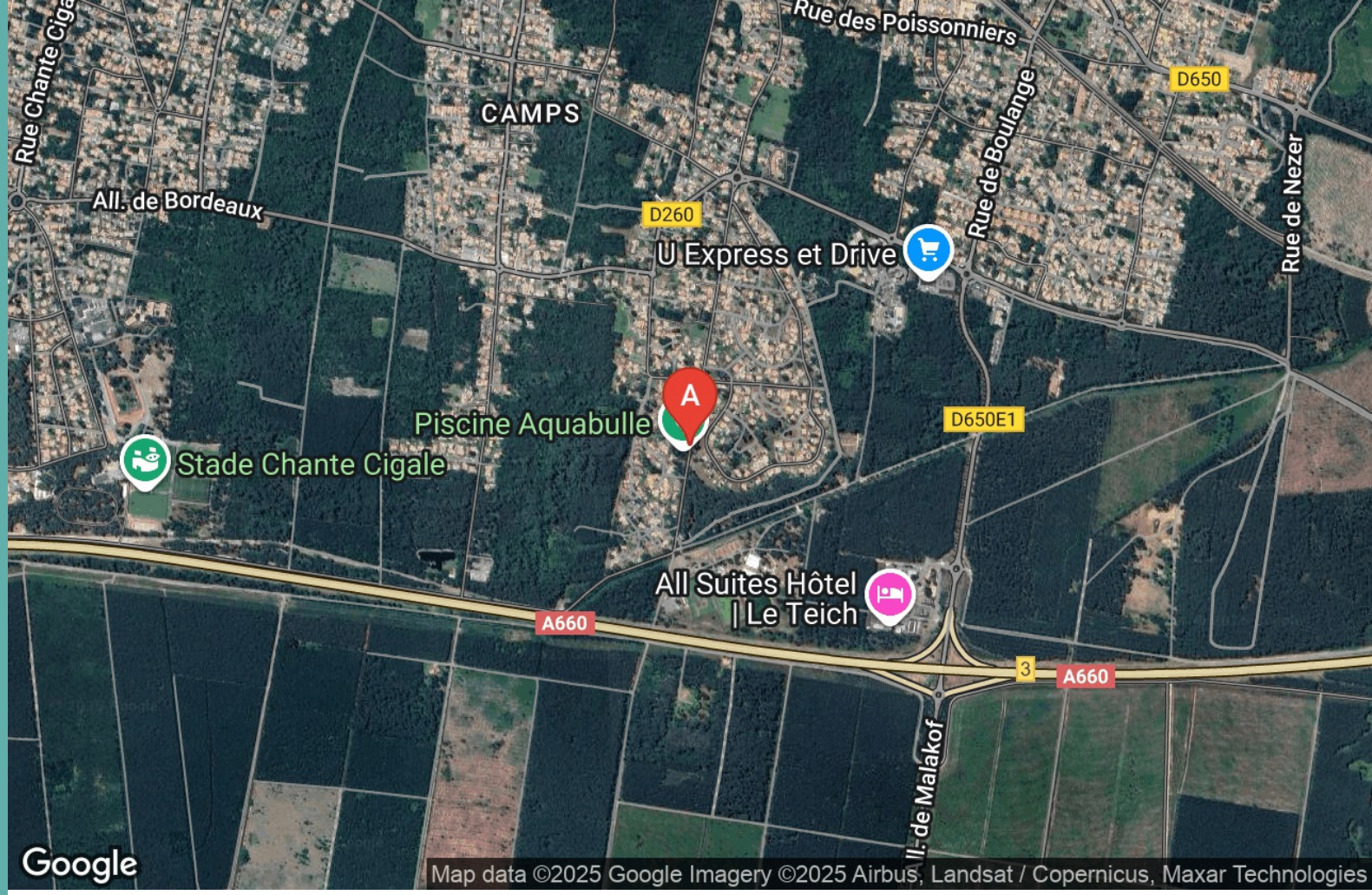
Location de vacances pour 2 personnes

https://studio-jay-leteich.fr

## Gérard et Monique JAY

+33 7 83 37 34 32

**Studio JAY - Le Teich** : 56 allée de Grangeneuve 33470 LE TEICH



**Studio JAY - Le Teich**

**Appartement**

**2**
**personnes**
**(Maxi: 2 pers.)**

**0**
**chambre**

**16**
**m2**

Nous assurons à nos voyageurs le respect des normes sanitaires stipulées par le Gouvernement.
Le studio est situé au coeur du Bassin d'Arcachon, proche des centres commerciaux, de la réserve ornithologique, des pistes cyclables et d'une plage de sable en bord de rivière. Le studio attenant à la maison principale est neuf, fonctionnel et lumineux. Il comprend une pièce à vivre avec un convertible neuf à lattes avec une épaisseur matelas 15 cm pour 2 personnes, une cuisines américaine, une salle de bain avec douche hydromassage. L'extérieur est aménagé pour votre détente. Vous pouvez vous relaxer, prendre vos repas et profiter du barbecue. Wifi, climatisation, volets roulants, store et parking fermé vous assurent bien-être et tranquillité. Nous vous accueillons chaleureusement, et pouvons vous offrir notre connaissance de la région pour votre découverte du littoral et de ses environs.

## Pièces et équipements

*Chambres*

Chambre(s): 0
Lit(s): 0
dont lit(s) 1 pers.: 0
dont lit(s) 2 pers.: 1

*Salle de bains / Salle d'eau*

- Salle de bains avec douche

Salle(s) d'eau (avec douche): 1

*WC*

WC: 1

- WC privés

*Cuisine*

- Kitchenette
- Congélateur
- Four
- Four à micro ondes
- Réfrigérateur

*Autres pièces*

- Terrasse

*Media*

- Télévision
- Wifi

*Autres équipements*

*Chauffage / AC*

- Chauffage
- Climatisation

*Exterieur*

- Barbecue
- Cour
- Jardin privé
- Salon de jardin
- Terrain clos

*Divers*

## Infos sur l'établissement

*Communs*

- A proximité propriétaire
- Entrée indépendante
- Habitation indépendante
- Mitoyen propriétaire

*Activités*

*Réseaux*

- Accès Internet

*Stationnement*

- Parking

*Services*

- Location de draps et/ou de linge
- Nettoyage / ménage

*Extérieurs*

# A savoir : conditions de la location

| | |
|---|---|
| *Arrivée* | A partir de 17h |
| *Départ* | Avant 11h |
| *Langue(s) parlée(s)* | Anglais Français |
| *Annulation/ Prépaiement/ Dépot de garantie* | |
| *Moyens de paiement* | Chèques bancaires et postaux Espèces |
| *Ménage* | |
| *Draps et Linge de maison* | Draps et/ou linge compris<br>Draps et serviettes fournis |
| *Enfants et lits d'appoints* | |
| *Animaux domestiques* | Les animaux ne sont pas admis. |

# Tarifs (au 27/09/25)

Studio JAY - Le Teich

En juillet/août : location 7 nuits minimum

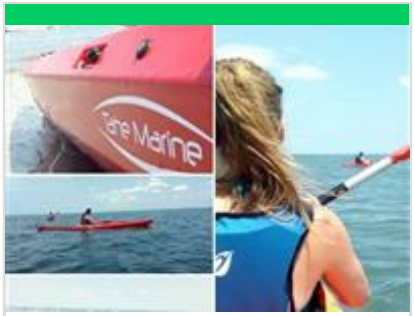
| Tarifs en €: | Tarif 1 nuit en semaine (L, M, M, J, D) | Tarif 1 nuit en weekend (V ou S) | Tarif 2 nuits weekend (V+S) | Tarif 7 nuits semaine |
|---|---|---|---|---|
| du 01/09/2025 au 01/10/2025 | 50€ | 50€ | | 330€ |
| du 01/10/2025 au 18/10/2025 | 48€ | 48€ | | 315€ |
| du 18/10/2025 au 03/11/2025 | 50€ | 50€ | | 330€ |
| du 03/11/2025 au 08/11/2025 | 48€ | 48€ | | 315€ |
| du 08/11/2025 au 12/11/2025 | 50€ | 50€ | | 330€ |
| du 12/11/2025 au 20/12/2025 | 48€ | 48€ | | 315€ |
| du 20/12/2025 au 31/12/2025 | 50€ | 50€ | | 330€ |
| du 01/01/2026 au 31/01/2026 | 50€ | 50€ | | 330€ |
| du 01/02/2026 au 28/02/2026 | 50€ | 50€ | | 330€ |
| du 01/03/2026 au 31/03/2026 | 50€ | 50€ | | 330€ |
| du 01/04/2026 au 30/04/2026 | 50€ | 50€ | | 330€ |
| du 01/05/2026 au 31/05/2026 | 50€ | 50€ | | 330€ |
| du 01/06/2026 au 30/06/2026 | 50€ | 50€ | | 330€ |
| du 01/07/2026 au 31/07/2026 | 64€ | 64€ | | 430€ |
| du 01/08/2026 au 31/08/2026 | 77€ | 77€ | | 500€ |
| du 01/09/2026 au 30/09/2026 | 50€ | 50€ | | 330€ |

# Mes recommandations

Expériences 100% Nature | Les incontournables

OFFICE DE TOURISME LE TEICH
WWW.LETEICH-ECOTOURISME.FR

le Teich
DESTINATION ECOTOURISME
Bassin d'Arcachon




## Kayaktrip

+33 6 50 45 63 21
46 bis avenue de Camps
https://kayaktrip-bassinarcachon.com

1.6 km
LE TEICH
1

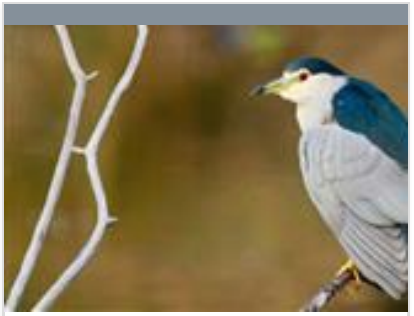
Kayak Trip vous emmène pour des balades en kayak de mer, accompagné par Dorian, guide diplômé d'Etat, expérimenté et passionné qui partage son savoir sur le patrimoine, la faune et la flore du bassin d'Arcachon. Vous vous imprégnez de la richesse et de la sérénité de lieux comme le banc d'Arguin, la dune du Pilat, le delta de la Leyre (départ selon les marées et les lieux de balade).

## Au Teich, comme un oiseau sur le sentier du littoral

+33 5 56 22 80 46
https://static.leteich-ecotourisme.fr/upl

2.1 km
LE TEICH
1

Parcourez le Delta de la Leyre en empruntant le sentier du littoral qui borde la Réserve Ornithologique et découvrez des paysages qui changent au fil des marées et des saisons. De nombreuses espèces d'oiseaux viennent s'abriter, nicher ou se nourrir dans cet espace protégé. Partez à leur rencontre, observez les et laissez vous séduire par leur nature.



## Réserve Ornithologique du Teich

+33 5 24 73 37 33
Rue du Port
http://www.reserve-ornithologique-du-

2.8 km
LE TEICH
2

Partez en famille, entre amis ou en groupe, petits et grands, à la découverte de l'un des plus fameux sites de nature du Bassin d'Arcachon. Sur ce site d'importance internationale pour la conservation des oiseaux, 323 espèces peuvent être observées, dont 80 nichent sur place. La réserve offre 6 km de promenades pour les observer depuis l'une des 20 cabanes aménagées près des secteurs les plus favorables. Le sentier du Rouge Gorge a été spécialement conçu pour les enfants pour connaître l'environnement de la réserve ornithologique en s'amusant. Des activités de découverte à proximité sont proposées en canoë et en kayak de mer pour découvrir le delta de la Leyre autrement.

: Restaurants : Activités et Loisirs : Nature : Culturel : Dégustations

# Mes recommandations (suite)

Expériences 100% Nature | Les incontournables

OFFICE DE TOURISME LE TEICH
WWW.LETEICH-ECOTOURISME.FR

le Teich
DESTINATION ECOTOURISME
Bassin d'Arcachon

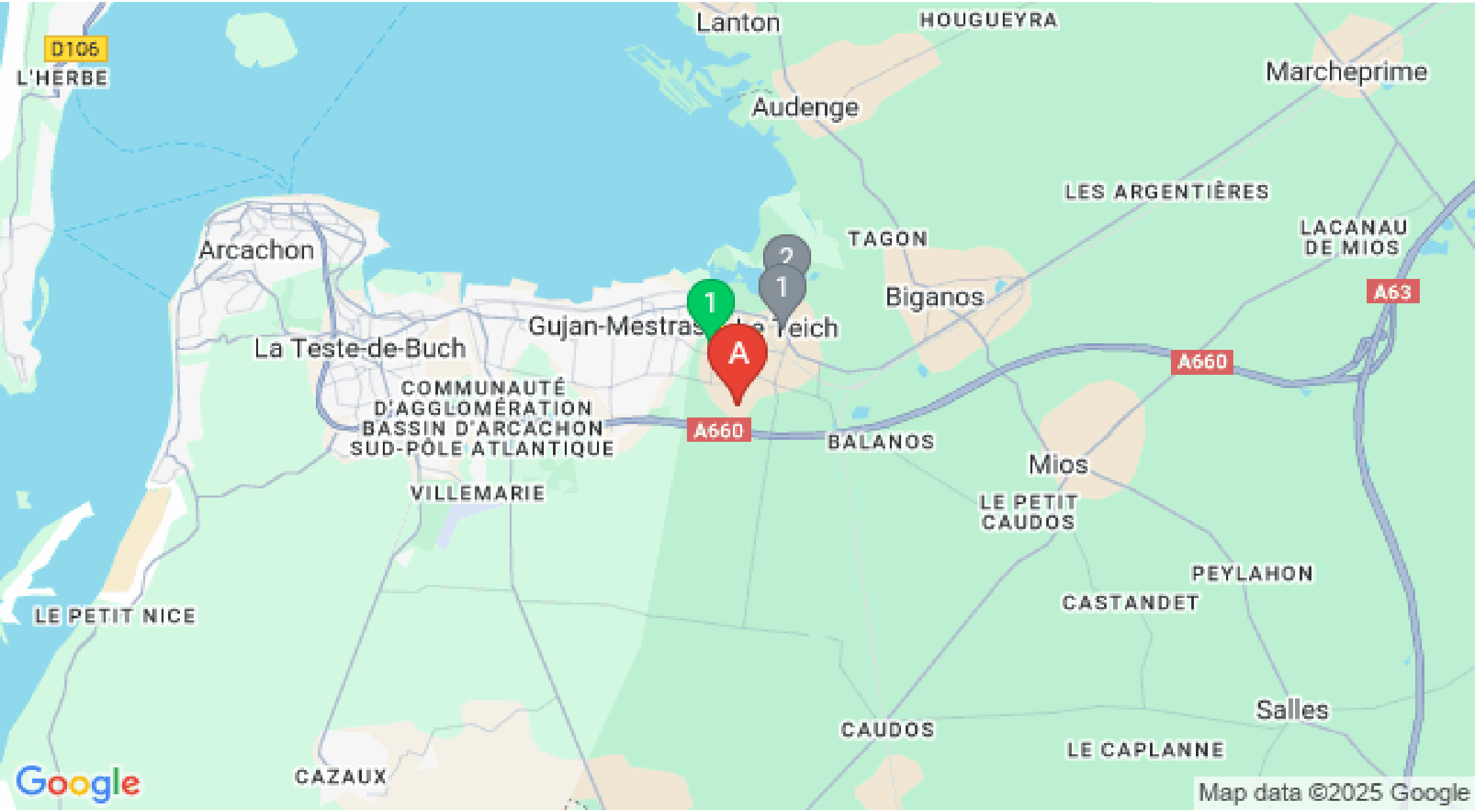
: Restaurants : Activités et Loisirs : Nature : Culturel : Dégustations

# Mes recommandations (suite)

Expériences 100% Nature | Les incontournables

OFFICE DE TOURISME LE TEICH
WWW.LETEICH-ECOTOURISME.FR

le Teich
DESTINATION ECOTOURISME
Bassin d'Arcachon




: Restaurants : Activités et Loisirs : Nature : Culturel : Dégustations